ACTA DE VISITA

LUGAR: Oficina de Registro de instrumentos públicos de Contratación Santander

FECHA: 7 de febrero de 2023

ASUNTO: Acta de visita final supervisión de obra

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN LA VISITA

FUNCIONARIO (S) DEL GRUPO DE INFRAESTRUCTURA

Ing. Bayardo Bustos Linares
Supervisor Contrato de Interventoría

CONTRATISTA O DELEGADO

No realiza visita
Residente de Obra

INTERVENTORÍA DE OBRA O DELEGADO

Arq. Yovany Tarazona Pabón
Residente de Interventoría

OBSERVACIONES:

Se realiza la visita técnica y se lleva a cabo el recorrido de manera conjunta realizando la revisión de las áreas intervenidas, revisión de memorias de cantidades, realización de material fotográfico y demás documentos propios del contrato, de lo anterior se dejan las siguientes observaciones:

1. El ítem 1.66 son 25.92 m2
2. El ítem 7.05 son 25.92m2
3. El ítem 13.10 son 2.51 en techo de baño y cocina
4. El ítem 15.10 debe ser un NP que contemple solo el suministro, puesto que no se instaló y debe ser de 1.20 x .30
5. El ítem 16.33 se realizó una 1 unidad
6. El ítem 19.02 no se realiza

7. El NP 2.10 de puente nacional no debe ir, puesto que existe contractualmente en esta oficina.
8. El ítem 4.05 traído de San Andrés es 8.01 m2
9. El ítem NP 1.55 no debe ir.
10. El ítem 10.06 traído de Puente Nacional manifiesta que es lavado de fachada, pero es lavado de ladrillo interno, realizar un NP para este ítem.
11. El NP 21no debe ir, puesto que se cambió el registro conforme el ítem NP 16.06 traído de Funza

12. En cuanto a las memorias se observa lo siguiente:

    - Se realiza cambio del pivote del lado izquierdo, ubicados desde adentro de la oficina, el lado derecho no se manipuló y queda con un sonido que argumenta el instalador es normal en el accesorio, sin embargo la puerta cierra y abre correctamente. De igual forma no se instalaron seguros superiores en la misma.

    - No se realiza el suministro e instalación de dispensares de jabón para el baño

    - Al aviso principal se le realizo pintura a la estructura existente y se instaló nuevo pendón.

- Las memorias se deben corregir puesto que no identifican las actividades en el plano correctamente.

Se otorga plazo máximo para la entrega por la interventoría a la supervisión de las memorias corregidas, como máximo el día 19 de febrero de 2024

FIRMA DE LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN LA VISITA

Ing. Bayardo Bustos Linares

FUNCIONARIO INFRAESTRUCTURA

No asiste

CONTRATISTA O DELEGADO

Arq. Yovany Tarazona Pabon

INTERVENTORIA O DELEADO